

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-2999/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mile Cipre 4, OIB: 66100352340

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.06.2025. DO 30.09.2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

PODUZETE RADNJE:

Budući da motorna vozila u vlasništvu dužnika nisu unovčena niti u petom krugu prikupljanja ponuda, dana 24. kolovoza 2025. podnesen je prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu daljnjeg unovčenja.

Dana 22. rujna 2025. stečajni upravitelj je, na zamolbu stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, kontaktirao Policijsku upravu Zagrebačku radi provjere da li je u odnosu na jedno od vozila koja čine stečajnu masu ikada zaprimljen zahtjev istog vjerovnika za upis založnog prava na predmetnim vozilima. Navedeno iz razloga što je u prijavi tražbine i obavijesti o razlučnom pravu navedeno da je „... podnesen zahtjev MUP-u za založno pravo nad imovinom dužnika po osnovu Rješenja o ovrsi, klasa: UP/I-415-02/2022-001/01756 od 09. ožujka 2022. kojim se traži evidentiranje zabrane otuđenja za teretni automobil marke RENAULT, model/tip: 1.5 DCI/ KANGOO EXPRESS, god. proizvodnje 2010., br.šas. VF 1FW1AB543001169, reg.oznake ZC14366GF". Predmetni zahtjev nije priložen uz prijavu tražbine.

Prema informaciji zaprimljenoj od nadležnog službenika telefonskim putem, takav zahtjev nikada nije zaprimljen u MUP-u i nije zaveden u evidencijama MUP-a. Međutim, čak i da je zahtjev zaprimljen i proveden te upisano založno pravo sa zabranom otuđenja, takvo založno pravo bilo bi brisano temeljem čl. 168. SZ-a, budući da je zahtjev za otvaranje stečajnog postupka podnesen od strane Fine 28. rujna 2021., a spomenuto rješenje o ovrsi temeljem kojeg se traži upis zaloga datira od 09. ožujka 2022. Uz to, stanje je dodatno provjereno i uvidom u Upisnik založnih prava Fine - takav upis nije pronađen.

Dana 23. rujna 2025. održana je skupština vjerovnika na kojoj je odlučeno da će se prodaja nastaviti prikupljanjem pisanih ponuda po početnim cijenama od 50% procijenjene vrijednosti te umanjeanjem za daljnjih 10% na svakoj sljedećoj prodaji, a u slučaju daljnjeg trećeg neuspjelog kruga prodaje ovlašćuje se stečajna upraviteljica kontaktirati društvo M.MARIĆ UREĐENJA d.o.o., Zagreb, Hermanova ulica 56, OIB: 62855408580, koje je ranije nudilo ponudu za otkup oba vozila.

POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Javni bilježnik Vlasta Zajec, Ovr-77520/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 300,00 HRK / 39,81 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 11. srpnja 2022.g., doneseno je rješenje o ovrsi, pravomoćno i ovršno 26. siječnja 2023.
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-29100/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., OIB: 00820036142
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 32.253,60 HRK / 4.280,78 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 24. veljače 2022.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, Ovr-24552/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: FIBOS d.o.o., OIB: 53873524549
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 79.000,00HRK / 10.485,10 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 13. listopada 2021.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-86507/2022 (Ovr-86/2023), radi isplate
Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 69,14 EUR spp

Prijedlog za ovrhu je podnesen 29. srpnja 2022.
Rješenjem od 19. siječnja 2023. Općinski građanski sud u Zagrebu je utvrdio prekid postupka, oglasio se stvarno nenadležnim u predmetnoj pravnoj stvari te je određeno da će se predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu, kao stvarno nadležnom sudu.
Postupak je obustavljen 30. siječnja 2024.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

STEČAJNU MASU ČINE:

1. Potraživanje prema sljedećim subjektima:

- KRUŽNA 26 d.o.o., OIB: 66593517908 u iznosu od 8.626,98 EUR / 65.000,00 HRK
- DARIJU MEMIĆU u iznosu od 15.263,12 EUR / 115.955,09 HRK

2. Motorna vozila:

- N1, marka Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010.
- N1 marka Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.)

Napomena: u vozilima se nalaze i 2 kutije različitog ručnog alata, žice, itd.

3. Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 3.089,07 EUR, i to:

- 640,39 EUR - sredstva zaplijenjena na ime predujma za pokriće troškova postupka koja su potom vraćena na račun stečajnog dužnika
- 2.654,46 EUR - uplata od DMD GRADNJA d.o.o.,

a sve umanjeno za naplaćene naknade platnog prometa i trošak pribave kataloške procjene vozila.

UNOVČENA STEČAJNA MASA:

1. Naplaćeno je potraživanje prema DMD GRADNJA d.o.o., OIB: 93367644729 u iznosu 2.654,46 EUR / 20.000,00 HRK

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 30.09.2025. do 30.12.2025.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nastavak unovčenja imovine sukladno odluci skupštine vjerovnika od 23. rujna 2025.

Mjesto i datum

Zagreb, 29. rujna 2025.

Stečajni upravitelj
